

Immeuble de rapport dans un centre bourg - 0 €

DESCRIPTION

Référence 1613BG. EXCLUSIVITE. Idéal pour investisseur, A 20 mn de Dieppe, situé dans un centre bourg tous commerces, immeuble de rapport composé de deux appartements avec entrées séparées, garage, le tout sur un terrain de 249 m². 1er appartement situé au rez de chaussée, offrant : Entrée, cuisine, séjour, 2 chambres, salle d'eau, WC séparés, dégagement, cave privative et grande véranda de 18,36 m² donnant sur jardin. Surf. Hab: 86 m² env. Second appartement au 1er étage, offrant : Entrée, cuisine, séjour, 3 chambres, salle d'eau, WC séparés, dégagement, cave privative. Surf. Hab: 81 m² env. Grenier entièrement aménageable d'une surface habitable d'environ 45 m². Foncier 1538€/ An pour l'immeuble. Rapport possible : env. 6.45%. A visiter !! Cette annonce vous est présentée par l'agence AS Immobilier 6 Bis rue Saint Jean 76200 Dieppe Contactez Brice Grandsire au 06.05.32.36.88 (Agent commercial RSCA Dieppe n°518480249). Ref 1613BG. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

INFORMATIONS

HONORAIRES

Honoraires : 0 € (%)
Caution : 0 €
Taxe foncière : 0 €
Honoraires état des lieux : 0 €
Frais de notaire : 0 €
Honoraires loi du 6 juillet 1989 : 0 €
Honoraires hors loi du 6 juillet 1989 : 0 €

VOTRE AGENCE

AS Immobilier - 6 bis rue Saint-Jean 76200 Dieppe - Tél : / 06 05 32 36 88 - Mail : contact@asimmodieppe.fr