

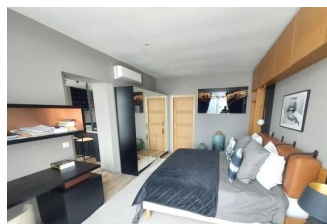
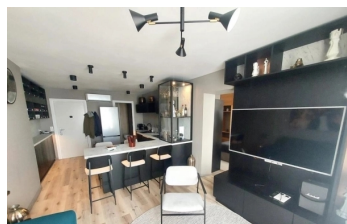
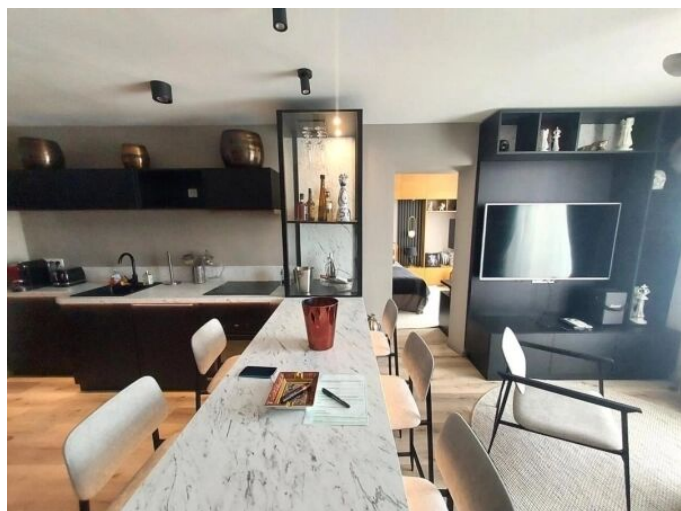
VOTRE CONTACT
AS IMMOBILIER
Tél. : 06 05 32 36 88
as-immobilier.clb@live.fr
www.asimmodieppe.fr
6 Bis Rue Saint-Jean
76200 DIEPPE

AS IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 1884BG-5221080
Date de l'annonce : 09/02/2023

TRES BEL APPARTEMENT DE PRESTIGE VUE PORT - 243 000 €

Exclusivité

76200 Dieppe



DESCRIPTION

EXCLUSIVITE. Ref 1884BG. Centre ville de Dieppe face au port de plaisance, situé au 2^{ème} étage d'une petite copropriété gérée par un syndic professionnel, très bel appartement de prestige vendu meublé offrant: Cuisine aménagée et équipée ouverte sur séjour, Grande suite parentale avec dressing et vaste Salle de Bain avec Baignoire, douche à l'italienne et WC. Second WC séparés avec petite laverie. 2 Balconnets. Surface Habitable: 57 m² env. Exposition plein sud avec vue exceptionnelle sur le port de Plaisance, et au pied de la voie piétonne. Très faibles charges. Ameublement et Aménagements sur mesure et de très belle qualité. Chauffage par climatisation inversée. Excellent classement thermique: B. Menuiseries PVC double vitrage. Porte d'entrée sécurisée 3 points. VMC. Appartement très lumineux et aux prestations haut de gamme. Coup de cœur assuré ! Cette annonce vous est présentée par l'agence AS Immobilier 6 bis rue Saint Jean 76200 Dieppe. Contactez Brice Grandsire au 06.05.32.36.88 (Agent commercial RSCA Dieppe n° 518480249). Ref 1884BG. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

INFORMATIONS

Surface habitable : 56 m²
Nb pièce(s) : 2
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 1
Exposition : Sud
Numéro de mandat : 1884BG
Type de chauffage : Individuel
Cuisine : Séparée
Balcon

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Nombre de lots : 6

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 330 € et 500 € par an - Date de l'estimation : 2023

DPE / GES

